

# ЗЕМЕЛЬНИЙ МОРАТОРІЙ ПРОДОВЖЕНО! СПІЛЬНА ПЕРЕМОГА СЕЛЯН ТА «БАТЬКІВЩИНИ»!



Бій в парламенті навколо запровадження ринку сільськогосподарської землі завершився перемогою аграріїв та «Батьківщини». Більшість народних депутатів підтримали продовження мораторію на продаж сільськогосподарських земель на рік. І це не пересічне голосування. Йому передувала величезна робота «Батьківщини» разом з фермерами та селянами.

Чинна українська влада вже давно взяла собі за мету відкрити ринок сільськогосподарської землі в Україні. Цього вимагали і міжнародні кредитори, і власні нездорові апетити керівників держави. Ось тільки селян та фермерів ніхто не спитав, чи варто зараз виставляти землю на продаж. А вони категорично проти.

Адже Україна абсолютно не готова до відкриття ринку землі. Не заповнений належним

чином земельний кадастр — а це значить, що держава не має чіткого уявлення, де розташована яка земля і кому вона точно належить. Не захищені права власників паїв. Немає надійної банківської системи та системи страхування врожаїв — тож фермери не можуть брати кредити та убезпечити себе від негоди. Немає економічних передумов для ринку землі — добросовісний фермер не має зайвих грошей, щоб скупити необхідну йому

землю. Все це призведе до того, що в разі запровадження вільного ринку чорноземи будуть миттєво викуплені олігархами та представниками іноземного капіталу. До того ж ціни на землю зараз в Україні найнижчі в Європі — 500-700 доларів за гектар, тоді як у Польщі земля коштує від 10 тисяч доларів, а в Німеччині — від 30 тисяч.

Саме тому «Батьківщина», яка всі 16 років свого існування виступала проти розбазарювання землі, першою вступилася за селян перед загрозою запровадження ринку землі. Партія розробила необхідний пакет законопроектів і організувала величезні форуми аграріїв, де фермери об'єдналися і виступили з консолідованою позицією. Разом з «Батьківщиною» фермери були готові навіть організувати і провести

референдум щодо заборони продажу української землі! Саме така єдина думка змусила владу відступити від своїх намірів і продовжити мораторій ще на один рік.

«Я хочу привітати аграріїв України з тим, що ми змогли разом з фермерами, селянами винести питання про заборону продажу сільськогосподарської землі на найвищий політичний та інформаційний рівень. Ми змогли разом з вами організувати рух фермерів і селян по всій країні, які висунули ультиматум президенту, прем'єр-міністру, уряду, Верховній Раді про негайне продовження мораторію на продаж сільськогосподарської землі», — наголосила після успішного голосування лідер «Батьківщини» Юлія Тимошенко.

**АНТИРЕЙДЕРСЬКИЙ ШТАБ «БАТЬКІВЩИНИ»  
ДЛЯ СЕЛЯН ТА ФЕРМЕРІВ**

Працює в кожному регіоні

**ГАРЯЧА ЛІНІЯ: 0 800 50-40-40**

ВСЕУКРАЇНСЬКА СУСПІЛЬНО-ПОЛІТИЧНА ГАЗЕТА

НАША АДРЕСА В ІНТЕРНЕТІ: [GAZETA.VV.COM](http://GAZETA.VV.COM)

**НЕ ДЛЯ ПРОДАЖУ**





## ЗЕМЛЯ — НЕ ТОВАР, А НАЦІОНАЛЬНИЙ КАПІТАЛ

Після ухвалення доленосного Земельного кодексу минуло 15 років. А в ключовому питанні — бути землі капіталом, а не товаром, чи ні — ми досі не прийшли до єдиного рішення.

Справа не в тому, продавати землю чи не продавати — вона врешті-решт повинна стати капіталом. Простими словами, це значить, чи зможу я після гіпотетичного зняття мораторію на продаж сільськогосподарських угідь взяти під заставу наділу нормальний кредит для розвитку господарства. І тут мова йде про інвестиційну привабливість землі, а не просто торг нею.

Чомусь ніхто не говорить про найбільшу проблему — у нас немає головного інвестора для того, щоб

Тобто для організації земельного ринку сьогодні в Україні все зроблено з точністю до напівки. Внаслідок чого аграрне підприємство для простого фермера стає невідгідним. А його головний капітал — земля — знецінюється.

Оце і вся нехитра арифметика «реформаторів», що зводиться до одного гасла: якомога швидше обезземелити селян! Ми категорично проти такої політики. І чітко заявляємо: допоки не буде цивілізованого банківського та страхового ринку, треба закрити тему ринку землі!

Пропозиція «Батьківщини» — не продавати за копійки паї, а розвивати орендні відносини, вчитись ефективно господарювати.

Але є близько 30% селян, які готові з відчаєм продати свою землю. Тут покупцем має виступити держава — бо це територія суверенної країни.

Ми пропонуємо створити фермерський банк, який дає кредит місцевій громаді під 3-5%. Громада скуповує у таких селян паї за ринковою ціною. А потім накопичені 200-300 га виставляє на конкурс зі своїми умовами. Хто на цих умовах погодиться газдувати — тому даємо масив в оренду на 50 років, а не 5-7, як сьогодні.

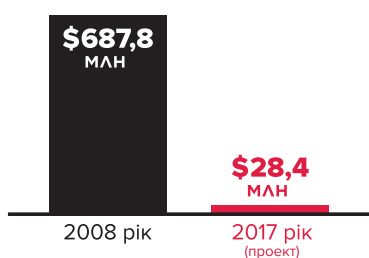
Що отримаємо в результаті? Громада задоволена. Село розвивається. Земля залишається в державі.

Така політика відповідає національному інтересу і посилює продовольчу безпеку. Важливо, що земля як капітал зростає в ціні, адже вона цікава не своєю вартістю, а вигідністю господарювання на ній.

А нинішні «реформатори» пропонують пустити землю з молотка за безцінь. Цього допустити не можна!

Іван КИРИЛЕНКО,  
перший заступник голови  
партії «Батьківщина»

## ЗНИЩЕННЯ АГРАРНОГО ФОНДУ проект Бюджету-2017 від уряду Гройсмана



**ЗМЕНШЕННЯ  
В 24,2  
РАЗА!**

# ЗА РІДНУ ЗЕМЛЮ ТРЕБА БОРОТИСЯ!

Святкувати повноцінну перемогу ще зарано. Мораторій продовжили, але всього на 1 рік. Тоді як Юлія Тимошенко пропонувала заборонити продаж землі на 5 років — аж до 2022-го. Однак цей законопроект не пройшов через потужне лобі латифундистів та банкірів у фракціях БПП та «Народного фронту». Вони кістками лягали, щоб не пропустити ініціативу лідера «Батьківщини».



«Нам треба все-таки мораторій на рік брати — поки влада на це йде. А через рік, я думаю, що і влади цієї вже не буде», — справедливо зазначила Юлія Тимошенко під час доленосного голосування.

Партія «Батьківщина» на чолі з Юлією Тимошенко усі 16 років свого існування виступала проти вільного ринку землі в Україні. Вона розробила цілу програму розвитку аграрної галузі, яка передбачала, що ті люди, які хочуть отримати гроші за свої паї, зможуть продати землю державі. А ті, хто добросовісно обробляє землю, нарощує врожаї, надає робочі місця селянам, матимуть пріоритетні права на довгострокову оренду вільних земельних ділянок. Частково ця програма почала втілюватися в життя за часів прем'єрства Тимошенко. Тоді державні акти на свою землю нарешті отримали мільйони селян.

Тому відразу після успішного голосування за продовження мораторію на продаж землі «Батьківщина» заявила: за рідну землю треба боротися далі!

«Ми зробимо за цей рік все можливе, щоб перейти на правильну систему оподаткування, щоб селяни отримали пільгові кредити. За рік ми зможемо об'єднати все селянство країни для того, щоб виробити правильну стратегію поводження з сільськогосподарською землею, щоб замість 20 тисяч фермерів в Україні були мільйони фер-

мерів, як в цивілізованих країнах», — підкреслила Юлія Тимошенко.

Вона особливо наголосила, що немає іншого шляху для аграрного сектора України, ніж розвиток сімейних ферм. «Такі законопроекти разом з аграріями подала фракція «Батьківщина», — зауважила лідер партії.

користування. Для запобігання зловживанням при продажу державних земель усі операції з купівлі-продажу землі відбуваються на відкритих аукціонах. Держава ж стежить за правильним використанням усіх без винятку земель.

В Ізраїлі в державній власності перебуває майже 91% сільгоспугідь, продаються і купуються тільки права користування земельними ділянками, а не сама земля.

Верховним власником землі у Великій Британії є королева. У США державні землі займають більше 40% всієї території країни.

В усіх країнах Європи, де діє ринок землі, кількість землі, яка продається в одні руки, обмежена, а вимоги до покупця дуже суворі. Майже скрізь покупець має жити не далі, ніж за 25 кілометрів від придбаної ділянки. У Франції покупець обов'язково повинен мати сільськогосподарську освіту і стаж роботи за нею не менше 7 років. А, наприклад, у Швейцарії покупець разом зі своєю родиною взагалі має офіційно працювати на цій землі.

В Україні ж хотіли розпродувати землю направо і наліво, не обмежуючи максимальну кількість гектарів і не замислюючись про наслідки. І в підсумку всі українські чорноземи опинилися б у руках десяти родин олігархів.

## АНТИРЕЙДЕРСЬКИЙ ЗАКОН — ЩЕ ОДНА СПІЛЬНА ПЕРЕМОГА!

Ще один важливий здобуток спільної роботи селян, фермерів та фракції «Батьківщина» — це ухвалення антирейдерського закону. Він посилює кримінальну та адміністративну відповідальність

## ЗЕМЛЯ, ЇЇ НАДРА, АТМОСФЕРНЕ ПОВІТРЯ, ВОДНІ ТА ІНШІ ПРИРОДНІ РЕСУРСИ... Є ОБ'ЄКТАМИ ПРАВА ВЛАСНОСТІ УКРАЇНСЬКОГО НАРОДУ (КОНСТИТУЦІЯ УКРАЇНИ, СТ. 13, РОЗДІЛ 1)

### ЯКУ СВІТІ ПОВОДЯТЬСЯ З ЗЕМЛЕЮ?

Юлію Тимошенко та «Батьківщину» деякі невігласи від влади критикують за те, що вона виступає проти продажу землі. Мовляв, в усьому світі є вільний ринок землі. Але по-перше: те, що пропонує чинна влада, — це не цивілізований ринок, а базар без правил. А по-друге: ось тільки декілька прикладів, які повністю спростовують тезу про тотальність ринку.

В Канаді приватне володіння землею не перевищує 9,8%. Решта землі належить державі. Конституцією Канади передбачається виключне право провінцій на володіння землею та вирішення всіх питань земле-

державних реєстраторів власності та нотаріусів за участь у шахрайських схемах земельних рейдерів. Відповідно до цього закону, який було ухвалено на вимогу Юлії Тимошенко, реєстратор, що отримав заявку на реєстрацію нерухомості/землі, має негайно повідомити про це власника майна, щодо якого здійснюється така реєстрація. А власник має 10 днів, щоб оскаржити реєстрацію. Крім того, у власника нерухомості, який не згоден з діями реєстратора, буде не 30, а 60 днів на оскарження в суді. Нотаріусів, які братимуть участь у незаконних оборотах, позбавлятимуть ліцензії.

АНТИРЕЙДЕРСЬКИЙ ШТАБ «БАТЬКІВЩИНИ» ДЛЯ СЕЛЯН ТА ФЕРМЕРІВ

Працює в кожному регіоні

Гаряча лінія: 0 800 50-40-40



# СЕЛУ – СПРАВЕДЛИВУ ПІДТРИМКУ!

Наступний фронт боротьби за майбутнє села — це державний бюджет на 2017 рік. «Батьківщина» вимагає запровадити для фермерів справедливе оподаткування — як в усіх розвинених країнах, брати єдиний податок з одного гектара сільськогосподарських земель. Також партія наполягає на обов'язковому відшкодуванні ПДВ малим та середнім фермерським підприємствам. «Це ультиматум від усіх аграріїв, які представляють малий та середній бізнес», — зауважує Юлія Тимошенко.

За ініціативи «Батьківщини» в Верховній Раді відбулися слухання «Трансформація агропромислового комплексу України. Стимулювання розвитку сімейних фермерських господарств». Аграрії, що взяли участь у слуханнях, після їх закінчення діляться враженнями: «це вперше, коли нас запросили в парламент, щоб вислухати про проблеми та почути наші пропозиції».

Модератор слухань, народний депутат від «Батьківщини» Вадим Івченко зазначає, що поки не буде ухвалена державна програма з розвитку сімейного фермерства, про ринок обігу сільськогосподарських земель взагалі говорити не варто. «Реалії та європейський досвід показують, що без комплексної ідентифікації у законодавстві малих господарств від інших форм господарювання ефективність державної політики щодо сільського та аграрного розвитку знижується в усіх своїх складових, — зауважив Івченко. — Відповідні зміни у законодавстві потребують детального обговорення із залученням широкого кола експертів, народних депутатів, керівників міністерств, з метою формування стратегії розвитку агропромислового комплексу України».

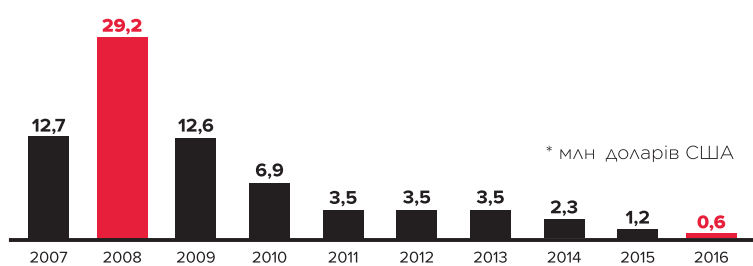
І справді, чим ми відрізняємось від країн, де турбуються про власного виробника? В Румунії — 3,8 мільйона домогосподарств є виробниками сільськогосподарської продукції. У Польщі таких сімей 2,5 мільйона, в Італії — 1,85 мільйона. Польські селянські господарства дають країні 18 млрд доларів виручки! З них більше половини забезпечують 2,5 тисячі сімейних ферм. А у нас 14,2 мільярда доларів виручки дають 200 великих господарств, з яких дві третини — транснаціональні групи. І ще третина — вітчизняні латифундисти. Ці акули щорічно отримують відшкодування ПДВ на майже 20 млрд гривень. А чи турбується держава про решту 50 тисяч малих та середніх селянських господарств в Україні?

«У нормальній, розвиненій капіталістичній країні ви б уже давно прийшли до ринку землі, але поки що у вас немає відповідних законів», — неодноразово наголошував на передчасності втілення класичного ринку землі керівник аграрного комітету Сейму Литви Саулус Буцявічюс. То ж треба дослухатись до розумних людей і все робити з головою, а не під тиском

6. Передбачити мікрокредитування для селян, зокрема за рахунок міжнародної допомоги, що економічно стимулюватиме поступову легалізацію таких господарств, скоротить готівкові розрахунки та зменшить зловживання.

Держава має не лобювати інтереси корпорацій та латифундистів, а створити рівносприятливі

## ЗМЕНШЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ ПІДТРИМКИ ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ



## В УКРАЇНІ 4,7 МІЛЬЙОНА СІЛЬСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ ВИМАГАЮТЬ ДЕРЖАВНОЇ ПІДТРИМКИ

МВФ та інших донорів. Бо земля у нас одна.

Та й далеко не завжди вимоги МВФ призводять до гарних результатів. Часто відбувається навпаки. Всі пам'ятають історію, як у Бразилії через земельні реформи Міжнародного валютного фонду стався голод. Ще в одній країні Південної Америки, Перу, в 70-ті роки минулого сторіччя через готовність влади виконувати всі забаганки Фонду, було знищено власне молочне виробництво. МВФ вимагав підвищити ціну на бензин і через це фермери позбулись можливості привозити своє молоко до міст. Це молоко просто виливали в річки, а тим часом до Перу почали завозити сухе молоко з Голландії. Знадобилося десятиліття, щоб молочна галузь Перу оговталась від такого удару.

Щоб остаточно не перетворитись на країну третього чи четвертого світу та посісти почесне місце серед розвинених країн, «Батьківщина» вважає за необхідне:

1. Обмежити концентрацію земель на засадах оренди в руках однієї юридичної особи чи фермерського господарства.
2. Виписати кваліфікаційні вимоги до орендарів угідь.
3. Залишити чинну норму щодо заборони продажу земель іноземцям.
4. Передбачити пільгове кредитування під заставу прав оренди на земельну ділянку для отримання обігових коштів.
5. Розробити державну цільову програму підтримки сімейних селянських господарств.

умови для прибуткової роботи різних форм сільськогосподарської діяльності:

- селянських господарств населення з працею виключно членів сім'ї на власних земельних ділянках до 2 га;
- фізичних осіб — підприємців — з мінімальним залученням найманих працівників;
- сімейних господарств з працею виключно членів родини на земельних масивах від 2 до 100 га з переважанням власної землі;
- фермерських господарств з переважно власною працею на власній і орендованій землі від 100 до 600 га;
- сільськогосподарських підприємств з переважно найнятою працею на власній і орендованій землі від 600 до 5000 га (виробничих кооперативів, господарських товариств, приватних підприємств тощо);
- несільськогосподарських підприємств, діяльність яких пов'язана з господарським використанням земельних угідь, переробкою і заготівлями сільгосппродукції, наданням соціально-побутових, транспортних та інших послуг сільському населенню;
- і вже на кінець — аграрних холдингових груп та інших об'єднань, що мають в складі дочірні та асоційовані сільськогосподарські підприємства та/або відокремлені структурні підрозділи, з земельними масивами загальною площею більше 5000 га.



Програвши бій за відкриття ринку землі, банкіри та латифундисти пробують зайти з іншого боку. У Верховній Раді зареєстрований законопроект 4010а «Щодо вдосконалення правового регулювання користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)».

Автори цього документу — БПП, «Народний фронт», «Самопоміч», «Відродження», «Воля народу» та представники Аграрної партії, що має забезпечити проходження закону через Раду. Цього не можна допустити — емфітевзис позбавить селян права вільно розпоряджатись землею, а у держави вкраде мільйони гектарів землі.

Емфітевзис — це передача паїв в довгострокову оренду, коли орендар може розпоряджатись землею практично без обмежень. Наприклад, вносити її до свого статутного капіталу та заставляти банкам.

Принцип емфітевзису використовувався ще в Римській імперії, щоб заволодіти і освоїти некультивовані землі. Те ж саме згодом мало місце в колоніальних країнах Латинської Америки. Сільське господарство в цих країнах у підсумку занедбали.

Емфітевзис застосовувався для освоєння некультивованих земель, а не родючих паїв! Тому в наш час ринок емфітевзису відсутній, а в ЄС та США деградовані землі за державний коштом виводять з обробки, щоб відновити їх родючість.

Але це не цікавить парламентську більшість та банкірів. Через емфітевзис вони хочуть в обхід земельного мораторію зробити ринок землі.

У разі прийняття закону відбудеться справжня катастрофа. Наприклад, селянин підписує договір емфітевзису та віддає право користування землею сторонній особі чи компанії. Ця особа (чи компанія) закладає землю у банк, не питаючи на це згоди власника землі. Коли особа чи компанія може повернути борг, то банк забирає цю землю собі у власність, а потім може продати її будь-кому без публічних торгів. Перший власник може викупити свою землю за чужі борги, але за ціною, що встановлена банком. І ніякі заперечення не приймаються!

Емфітевзис можна прописати на 49 років. За цей час на вашій землі можуть і газопровід побудувати, і прокласти лінії електропередачі, трубопроводи. Звісно, вашим нащадкам ніхто не поверне землю з цими об'єктами, а зажадають за них шалених грошей.

Третій жах — дозвіл на внесення права емфітевзису на державні землі до статутного капіталу компанії. Так латифундисти збільшуватимуть ціну своїх компаній та отримуватимуть під це дешеві європейські кредити. Сьогодні в Україні ще є 10 млн гектарів вільних земель. Не кажучи про приватні паї, які чинне законодавство не забороняє вносити до статутних капіталів за угодою емфітевзису.

І ще одне. Перекупники разом з договором емфітевзису намагаються підписати першочергове право викупити землю після зняття мораторію, оформити заповіт тощо. Бо законодавство не встановлює форми типового договору емфітевзису. В таких договорах не передбачено індексацію плати за користування. Через рік чи два селянин не матиме права переглянути ціну у договорі.

Так уряд та президент за рахунок селян та держави допомагають латифундистам та банкірам вкрати наші землі, навіть за умов мораторію! «Батьківщина» завжди стояла на позиціях, що земля не є товаром. Ми не допустимо ухвалення емфітевзису, як не дозволили зняти мораторій.

Ще один законопроект, покликаний обійти мораторій, — №2028а «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо врегулювання окремих питань правового статусу земель фермерського господарства». Його автори — ті самі політичні сили, що й законопроекту про емфітевзис. За цим документом власники паїв будуть ставати членами фермерського господарства та відмовляться від своїх угідь. Ця земля буде переоформлюватись на юридичну особу.

Це пройдисвітська схема латифундистів, які сконцентрували в своїх руках сотні тисяч гектарів землі. Вони хочуть мати всі мільйони гектарів наших родючих чорноземів, щоб за рахунок народу заробляти багатомільйонні статки.

Тому завдання аграріїв та «Батьківщини» — не віддати нашу землю й сформувати справедливий ринок!

Вадим ІВЧЕНКО,  
народний депутат  
від «Батьківщини»

**ЕМФІТЕВЗИС ДАСТЬ Уряду ГРОЙСМАНА — ПОРОШЕНКА МОЖЛИВІСТЬ УЗАКОНИТИ ТІНЬОВІ СХЕМИ ОБОРОТУ ЗЕМЛІ В ІНТЕРЕСАХ КУПКИ ОЛІГАРХІВ ТА МІЖНАРОДНОГО КАПІТАЛУ**

АНТИРЕЙДЕРСЬКИЙ ШТАБ «БАТЬКІВЩИНИ» ДЛЯ СЕЛЯН ТА ФЕРМЕРІВ

Працює в кожному регіоні

Гаряча лінія: 0 800 50-40-40





## Фермери вдячні «Батьківщині» за спільну роботу

Ми святкуємо нашу спільну перемогу – продовження мораторію на продаж земель сільськогосподарського призначення. Завдячуючи партії «Батьківщина» та її лідеру Юлії Тимошенко, ми можемо з невеликим полегшенням видихнути — ще один рік наша земля не стане товаром в руках спритних махінаторів-латифундистів та глобальних корпорацій. Втім, це перемога у битві, а не у війні. Війна ж продовжується.

Лише на Кіровоградщині за цей рік ми зафіксували понад 3000 рейдерських захоплень землі, часто — з врожаєм. Захоплюють невеликі господарства — від 50 до 500 гектарів. Та ж сама історія по всій Україні. Приїждять молодики зі зброєю, забирають все, що їм заманеться, виставляють кордони — і до власної землі вже не підійти.

### СОТНІ НАШИХ ФЕРМЕРІВ ТА ЗЕМЛЕВЛАСНИКІВ ВЖЕ ЗВЕРНУЛИСЬ ЗА ДОПОМОГОЮ ДО АНТИРЕЙДЕРСЬКИХ ШТАБІВ «БАТЬКІВЩИНИ»

Часто такі рейди відбуваються під наглядом поліції та за участю чиновників районного чи обласного масштабу. Найвідвертіший цинізм в тому, що в першу чергу такі «герої» зазіхають на землю там, де хлопці, здатні чинити опір, пішли на фронт боронити нашу країну від російських загарбників. Бандити-рейдери, як нацисти чи більшовики, грабують та вбивають при денному світлі, не боячись ані закону, ані Бога. Такого не було навіть в шалені 90-ті.

Влада мовчить, правоохоронні органи роблять вигляд, що вони щось роблять — а насправді нічого не роблять. Ми звертались в СБУ, в Генпрокуратуру, писали уряду Володимира Гройсмана — у відповідь суцільна мовчанка або бюрократичні відписки. Єдині, хто відгукнулись на наш біль, — народні депутати від «Батьківщини». І ми щиро вдячні цій політичній силі та особисто її лідеру Юлії Тимошенко за те, що перший регіональний аграрний форум вона присвятила не тільки не-

можливості ринку сільськогосподарських земель, а й рейдерству. Ми вражені, як швидко почали розгортатись події: щойно ми провели форум, а вже за тиждень в усіх регіонах України почали діяти антирейдерські штаби та запрацювала гаряча лінія партії.

Сотні наших фермерів та землевласників вже звернулись за до-

помогою та почали її отримувати: де — у вигляді юридичної консультації, де — у вигляді прямого втручання народних депутатів. Бо одного дзвінка чи заяви парламентаря часто вистачає, щоб бандити, підбравши хвости, поховались по своїх лігвах. Ми розуміємо, що можливості опозиційної партії досить обмежені і плекаємо надію, що після виборів до Верховної Ради «Батьківщина» візьме більшість, щоб призначити нормальний уряд та вплинути на силові структури, підпорядковані президенту Петру Порошенку.

Від села залежить майбутнє України. Відомий факт — за справедливих умов ми можемо годувати більше 300 мільйонів людей. А наразі пасемо задніх, займаючи всього п'ять місце за експортом зернових.

Основа сільського господарства в Україні мають складати малі та середні фермерські господарства та їх об'єднання. Бо так є в усіх нормальних країнах. Через це ми повністю підтри-

муємо законотворчі ініціативи «Батьківщини» з повернення селянам пільгової системи оподаткування, а також антирейдерський закон, який хоча б частково унеможливить крадіжки земельних ділянок.

І наостанок — про землю. Земля — це товар чи ні? Деякі кажуть, що так — і посилаються на світовий досвід. Але світовий досвід каже про те, що держава та саморегульовані об'єднання малих та дрібних землевласників є головними регуляторами земельного ринку. В Великій Британії, наприклад, власником землі залишається королева — головна людина держави, яка уособлює традиції та закон. Переважно в світі працює оренда, суттєво обмежена у часі. Бо сільськогосподарська земля в світі, де живуть вже понад 7 мільярдів людей, цінніша за золото. І розкидатись нею можуть лише повні невігласи та шахраї.

Форми земельного партнерства відомі: колективні господарства, що підтримуються державою; об'єднання сімейних ферм задля спільного придбання та використання техніки; об'єднання для спільного виходу на ринки для продажу усупільненої продукції. Фермерські господарства та їх об'єднання обслуговують кредитні кооперативи. У Франції, наприклад, такі кредитні кооперативи забезпечують фермерів — своїх членів 80% необхідних кредитів! А в Україні ця тема нежива, хоча кінце потрібна.

Сподіваємось, в Верховній Раді невігласів та шахраїв менше, ніж розумних та порядних людей. Тому ми закликаємо всіх народних депутатів підтримати ініціативи «Батьківщини» щодо повернення нам пільгової системи оподаткування, а також зміни до держбюджету на 2017 рік, якими гарантується фінансування стратегічних напрямків сільського господарства!

*Іван ТОМИЧ,  
президент Асоціації фермерів та землевласників України*

### ЗАКОНОТВОРЧІ ПРОПОЗИЦІЇ «БАТЬКІВЩИНИ» ДЛЯ ПІДТРИМКИ СЕЛЯНСТВА ТА ФЕРМЕРСТВА

1. Повернути пільгове оподаткування сільськогосподарським підприємствам, встановити автоматичне обов'язкове відшкодування ПДВ. Скасувати штрафи та пені за 2015 рік щодо нарахування по малим та середнім фермерським підприємствам (законопроекти «Батьківщини» №3748-1 від 5 січня 2016 року та №2052 від 14 травня 2016 року).
2. Стимулювати створення та діяльність сімейних фермерських господарств. Надати їм статус платника єдиного податку п'ятої групи сільгоспвиробників. Встановити п'ятирічні податкові канікули (законопроект «Батьківщини» №4438 від 14 квітня 2016 року).
3. Передбачити передачу земель, що перебувають у користуванні фермерських господарств, у приватну власність її членів (законопроект «Батьківщини» №1874 від 28 січня 2015 року).

**УКРАЇНА МАЄ  
1/10 ЧАСТИНУ  
СВІТОВИХ ЗАПАСІВ  
РОДЮЧИХ ЗЕМЕЛЬ І  
МОЖЕ ПРОГОДУВАТИ  
320 МЛН ЛЮДЕЙ**

**ЗЕМЛЯ В УКРАЇНІ  
В СЕРЕДНЬОМУ  
У 32 РАЗИ ДЕШЕВША,  
НІЖ В ЄС!**

**ПРОДАЖ ЗЕМЛІ  
ЗА ТАКИМИ ЦІНАМИ  
ЗРОБИТЬ СЕЛЯН  
ЖЕБРАКАМИ!**

### ПРОПОЗИЦІЇ «БАТЬКІВЩИНИ» ДО ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ НА 2017 РІК

1. Збільшити фінансування державної програми для малих та середніх підприємств АПК «Фінансова підтримка заходів в агропромисловому комплексі шляхом здешевлення кредитів» з 300 млн до 1 млрд гривень.
2. Збільшити фінансування бюджетної програми «Державна підтримка галузі тваринництва» з 210 млн до 573,3 млн гривень.
3. Збільшити видатки на фінансування бюджетної програми «Фінансова підтримка заходів у агропромисловому комплексі» з 60 млн до 565 млн гривень.
4. Виділити 500 млн гривень на будівництво та реконструкцію тваринницьких ферм та комплексів та приріст маточного поголів'я сільськогосподарських тварин.
5. Виділити 500 млн гривень на відшкодування на утримання поголів'я молодяку крупної рогатої худоби.
6. Запровадити з 2017 року нову окрему бюджетну програму «Державна підтримка сімейних фермерських господарств» в обсязі 400 млн гривень або відновити дію бюджетної програми «Фінансова підтримка фермерських господарств» в обсязі 600 млн гривень.
7. Виділити 300 млн гривень на підтримку інфраструктурних проектів в овочівництві.
8. Збільшити бюджетне фінансування програми «Надання кредитів фермерським господарствам» з 65 до 300 млн гривень.
9. Збільшити фінансування бюджетної програми «Державна підтримка розвитку хмеларства, закладання молодих садів, виноградарників та ягідників і нагляд за ними» з 75 до 275 млн гривень.
10. Виділити 200 млн гривень на здешевлення кредитів для АПК.
11. Виділити 100 млн гривень на державний Аграрний фонд.
12. Виділити 45 млн гривень на заходи в агропромисловому комплексі (підтримку сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів, часткове відшкодування вартості будівництва нових тепличних комплексів, підтримку сільськогосподарських товаровиробників шляхом здешевлення страхових платежів тощо).

### АНТИРЕЙДЕРСЬКИЙ ШТАБ «БАТЬКІВЩИНИ» ДЛЯ СЕЛЯН ТА ФЕРМЕРІВ

Працює в кожному регіоні

Гаряча лінія: 0 800 50-40-40

Шеф-редактор —  
Сергій ПАЛЕХА,  
відповідальний секретар —  
Олексій СОКУР

Свідцтво про держреєстрацію  
КВ №21665-1565 Р  
від 02.11.2015 р.

Редакція:  
м. Київ,  
бул. Лесі Українки, 26

Пишіть на адресу:  
ТзОВ «Структура ІТ»,  
а/с 155,  
м. Київ, Україна,  
04080

Засновник та видавець:  
ТзОВ «Структура ІТ»  
Тел.: (044) 359-04-54  
е-mail: gazetavv@i.ua

Газету надруковано  
ТзОВ «Мега-Поліграф»  
04073 м. Київ,  
вул. Марка Вовчка, 12/14

Замовлення №  
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Наклад  
10 000 прим.

Не для  
продажу

При використанні  
публікацій посилання  
на газету «Вечірні Вісті. Спецпроект»  
обов'язкове.

Відповідальність  
за зміст  
реklamних матеріалів  
несе рекламодавець.

**ВЕЧІРНІ  
ВІСТІ**  
СПЕЦПРОЕКТ №2,  
жовтень 2016 р.